

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ОБОСНОВАННЫЕ РАСХОДЫ,
принятые при установлении тарифов на транспортировку воды
и транспортировку сточных вод на 2024 г.
ООО Специализированный застройщик «ТЕРОС», г. Ессентуки

На основании проведенного анализа представленных организацией документов по утверждению производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения и установлению тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2024 год, эксперты пришли к **ЗАКЛЮЧЕНИЮ**:

1. Утверждение производственных программ и установление тарифов осуществляется в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

ООО «ТЕРОС», осуществляющее транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод, предоставлены данные по каждой централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения о протяженности, диаметре и условиях прокладки соответственно водопроводных и канализационных сетей, протяженности водопроводных и канализационных сетей, по которым осуществляется транспортировка холодной воды и транспортировка сточных вод, планируемых объемах транспортируемой холодной воды и сточных вод на очередной год, об объемах транспортируемой холодной воды и (или) сточных вод за 3 последних года.

ООО «ТЕРОС» представлены документы и иная информация, подтверждающие соответствие собственника водопроводных и канализационных сетей и сооружений на них критериям отнесения к транзитным организациям.

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» являясь гарантирующей организацией в г. Ессентуки, в зоне деятельности которого имеются организации, осуществляющие транспортировку холодной воды, транспортировку сточных вод, тарифы для которых устанавливаются с применением метода сравнения аналогов, представлен в РТК Ставропольского края расчет размера удельных текущих расходов гарантирующей организации на транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод;

Экспертами осуществлен расчет удельных текущих расходов ООО «ТЕРОС» размер которых определен в соответствии с Методическими указаниями, для целей определения размера необходимой валовой выручки при установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод с применением метода сравнения аналогов.

Для расчета удельных текущих расходов ООО «ТЕРОС» рассчитаны удельные текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, для чего рассчитаны текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, размер которых определяется в соответствии с методическими указаниями для определения органом регулирования размера необходимой валовой выручки регулируемой организации, осуществляющей транспортировку воды и транспортировку сточных вод в зоне деятельности указанной гарантирующей организации, при установлении такой регулируемой организации тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод с применением метода сравнения аналогов.

Расчет тарифов приведен в таблицах.

**5. Баланс водоснабжения / водоотведения****5.1. Баланс водоснабжения (транспортировка воды)**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на транспортировку воды								
1	Вид воды		питьевая вода					
2	Установленная мощность	куб.м/час						
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час						
4	Объём воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	39,920	46,800	46,800	40,580	54,480	54,480
4.1	из собственных источников	тыс.куб.м						
4.2	от других операторов	тыс.куб.м	39,920	46,800	46,800	40,580	54,480	54,480
4.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м						
5	Потери воды	тыс.куб.м	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800
5.1	Уровень потерь воды	%	2,004	1,709	1,709	1,971	1,468	1,468
6	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м						
6.2	на основное производство	тыс.куб.м						
7	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	39,120	46,000	46,000	39,780	53,680	53,680
7.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	39,120	46,000	46,000	39,780	53,680	53,680
7.2	по нормативам	тыс.куб.м						
8	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м						

5.2. Баланс водоотведения (транспортировка сточных вод)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на транспортировку сточных вод								
1	Вид стоков		хозяйственно-бытовые сточные воды					
2	Установленная мощность	куб.м/час	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	26,160	26,160	26,160	26,160	26,160	26,160
4	Объём транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м	39,120	46,000	46,830	38,980	0,000	46,830
4.1	на собственные очистные сооружения	тыс.куб.м						
4.2	другим организациям	тыс.куб.м	39,120	46,000	46,830	38,980		46,830
4.3	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м						
5	Приём сточных вод, поступающих на очистные сооружения	тыс.куб.м	39,120	46,000	46,830	38,980	0,000	46,830
5.1	от собственных нужд	тыс.куб.м						
5.2	от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс.куб.м	39,120	46,000	46,830	38,980	0,000	46,830
5.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	39,120	46,000	46,830	38,980		46,830
5.2.2	по нормативам	тыс.куб.м						
5.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м						



9. Расчет тарифа на транспортировку холодной воды / сточных вод методом сравнения аналогов

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год
			Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на транспортировку сточных вод			
1	Необходимая валовая выручка транзитной организации	тыс.руб.	399,19
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	96,41
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды/сточных вод	тыс.руб.	18 495,75
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию*	тыс.руб.	0,00
2.2	индекс потребительских цен на 2023 год	%	5,80
2.3	индекс потребительских цен на 2024 год	%	7,20
2.4	протяженность сети ГО, определенная в сопоставимых величинах	усл.км	191,84
3	Протяженность сети транзитной организации	усл.км	4,140
3.1	фактическая протяженность сетей	км	4,313
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	0,000
4.1	норматив амортизации	%	0,00
5	Объем транспортируемой холодной воды / сточных вод	тыс.м3	46,830
5.1	1 полугодие	тыс.м3	
5.2	2 полугодие	тыс.м3	46,830
6	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	8,52
6.1.1	Тариф с 1.01 по 30.06	руб./куб.м	8,52
6.1.2	Тариф с 1.07 по 31.12	руб./куб.м	8,52
6.2	Темп рост тарифа	%	100,00
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на транспортировку воды			
1	Необходимая валовая выручка транзитной организации	тыс.руб.	409,11
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	413,60
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды/сточных вод	тыс.руб.	124 929,37
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию*	тыс.руб.	10 270,30
2.2	индекс потребительских цен на 2023 год	%	5,80
2.3	индекс потребительских цен на 2024 год	%	7,20
2.4	протяженность сети ГО, определенная в сопоставимых величинах	усл.км	302,06
3	Протяженность сети транзитной организации	усл.км	0,989
3.1	фактическая протяженность сетей	км	2,330
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	0,000
4.1	норматив амортизации	%	0,00
5	Объем транспортируемой холодной воды / сточных вод	тыс.м3	53,680
5.1	1 полугодие	тыс.м3	26,800
5.2	2 полугодие	тыс.м3	26,880
6	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	7,62
6.1.1	Тариф с 1.01 по 30.06	руб./куб.м	7,62
6.1.2	Тариф с 1.07 по 31.12	руб./куб.м	7,62
6.2	Темп рост тарифа	%	100,00