

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ОБОСНОВАННЫЕ РАСХОДЫ,
принятые при установлении тарифов на транспортировку воды
на 2025 г. ООО Специализированный застройщик «ТЕРОС»

На основании проведенного анализа представленных организацией документов по утверждению производственной программы в сфере водоснабжения и установлению тарифов на транспортировку воды на 2025 год, эксперты пришли к ЗАКЛЮЧЕНИЮ:

1. Утверждение производственных программ и установление тарифов осуществляется в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

ООО Специализированный застройщик «ТЕРОС» предоставлены данные о протяженности, диаметре и условиях прокладки водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка холодной воды, планируемых объемах транспортируемой холодной воды на очередной год и динамике за последние 3 года.

ООО Специализированный застройщик «ТЕРОС» представлены документы и иная информация, подтверждающие соответствие критериям отнесения к транзитным организациям собственника водопроводных сетей и сооружений на них.

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал», являясь гарантирующей организацией в г. Ессентуки, в зоне деятельности которого имеются организации, осуществляющие транспортировку холодной воды, тарифы для которых устанавливаются с применением метода сравнения аналогов, представлен в РТК Ставропольского края расчет размера удельных текущих расходов гарантирующей организации на транспортировку холодной воды.

Экспертами осуществлен расчет удельных текущих расходов ООО Специализированный застройщик «ТЕРОС», размер которых определен в соответствии с Методическими указаниями, для целей определения размера необходимой валовой выручки при установлении тарифов на транспортировку воды с применением метода сравнения аналогов.

Баланс водоснабжения (транспортировка воды) приведен в **Таблице 1**.

Расчет тарифов на транспортировку воды методом сравнения аналогов приведен в **Таблице 2**.

Баланс водоснабжения (транспортировка воды)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф на транспортировку воды								
1	Вид воды		питьевая вода					
2	Установленная мощность	куб.м/час						
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час						
4	Объём воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	40,580	78,100	78,100	54,480	80,000	78,100
4.1	из собственных источников	тыс.куб.м						
4.2	от других операторов	тыс.куб.м	40,580	78,100	78,100	54,480	80,000	78,100
4.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м						
5	Потери воды	тыс.куб.м	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800
5.1	Уровень потерь воды	%	1,971	1,024	1,024	1,468	1,000	1,024
6	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м						
6.2	на основное производство	тыс.куб.м						
7	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	39,780	77,300	77,300	53,680	79,200	77,300
7.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	39,780	77,300	77,300	53,680	79,200	77,300
7.2	по нормативам	тыс.куб.м						
8	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м						

Расчет тарифа на транспортировку холодной воды методом сравнения аналогов

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2025 год	
			Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф тариф на транспортировку воды				
1	Необходимая валовая выручка транзитной организации	тыс.руб.	0,00	426,37
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	0,00	423,68
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды/сточных вод	тыс.руб.		136 169,32
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию*	тыс.руб.		12 192,08
2.2	индекс потребительских цен на 2024	%		8,00
2.3	индекс потребительских цен на 2025	%		5,80
2.4	протяженность сети ГО, определенная в сопоставимых величинах	усл.км		321,40
3	Протяженность сети транзитной организации	усл.км	1,006	1,006
3.1	фактическая протяженность сетей	км	2,330	2,330
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	0,000	0,000
4.1	норматив амортизации	%	0,00	0,00
5	Объем транспортируемой холодной воды / сточных вод	тыс.м3	79,200	77,300
5.1	1 полугодие	тыс.м3		38,650
5.2	2 полугодие	тыс.м3	79,200	38,650
6	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	0,00	5,52
6.1.1	Тариф с 1.01 по 30.06	руб./куб.м		5,52
6.1.2	Тариф с 1.07 по 31.12	руб./куб.м	0,00	5,52
6.2	Темп рост тарифа	%	0,00	100,00